



MARKUS FELLNER INGENIEURBÜRO

Bauplanung | Bauphysik | Baustatik

Preisliste

Etage	Wohnung	Wohnfläche	Preis	Preis abzügl. Förderung	Preis pro m²	Rendite ^{*)}
Erdgeschoss	0.1	41,95 m²	317.278 €	264.778 €	6.312 €	6,12
Erdgeschoss	0.2	43,75 m²	329.897 €	277.397 €	6.341 €	6,15
Erdgeschoss	0.3	43,76 m²	329.967 €	277.467 €	6.341 €	6,15
Erdgeschoss	0.4	42,73 m²	322.746 €	270.246 €	6.325 €	6,13
Obergeschoss	1.1	41,98 m²	317.489 €	264.989 €	6.312 €	6,12
Obergeschoss	1.2	44,70 m²	336.557 €	284.057 €	6.355 €	6,17
Obergeschoss	1.3	44,72 m²	336.967 €	284.197 €	6.355 €	6,17
Obergeschoss	1.4	38,85 m²	295.546 €	243.046 €	6.256 €	6,05
Dachgeschoss	2.1	39,01 m²	296.668 €	244.168 €	6.259 €	6,05
Dachgeschoss	2.2	40,01 m²	303.678 €	251.178 €	6.278 €	6,08
Dachgeschoss	2.3	38,88 m²	295.757 €	243.257 €	6.257 €	6,05
Dachgeschoss	2.4	33,48 m²	257.901 €	205.401 €	6.135 €	5,90

^{*)} Die ermittelte Rendite ist ein circa Wert. Der Wert ist abhängig vom tatsächlich erzielten Mietertrag und den persönlichen finanziellen Verhältnissen. Dies ist keine Steuer- oder Rechtsberatung. Genaue Werte erhalten Sie von Ihrem Bank- und Steuerberater.

Apartments

Reichelsdorfer Straße

City-Lifestyle südlich in Nürnberg